

ПРОТОКОЛ
за разпределение на пасища, мери и ливади от държавния и общинския
поземлен фонд, находящи се в землището на гр. Добринище

Днес, 11.05.2026 г., в гр. Банско, на основание разпоредбите на чл. 37и, ал. 8, т. 4 и 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 104г, ал. 7 и 8, чл. 104д, ал. 1 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, комисия, определена със заповед № РД-07-12/11.03.2026 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Благоевград, в състав:

Председател: Мария ***** Друнчилова - Началник отдел „Общинска собственост, земеделие и гори“ в ОБА Банско.

Членове:

1. Риса ***** Хаджипопова - Старши юрисконсулт в ОБА Банско;
2. Петя ***** Ваканчина – Младши експерт „Земеделие и гори“ в ОБА Банско;
3. Иван ***** Сакарев – Кмет на кметство гр. Добринище, община Банско;
4. Валентин ***** Тренчев - Началник на Общинска служба по земеделие - Банско;
5. Ралица ***** Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;
6. Д-р Светлана ***** Юнчова – Главен инспектор, ОВЛ на Община Банско.

Резервни членове:

1. Радослава ***** Добрева - Главен специалист „Общинска собственост“ в ОБА Банско;
2. Борислава ***** Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;

извърши разпределение на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, определени с писмо с рег. индекс 9166-2/30.01.2026 г. на министъра на земеделието и храните, и решение № 677/30.01.2026 г. на Общински съвет на община Банско.

Въз основа на своите решения, обективирани в Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на гр. Добринище, съставен на 30.03.2026 г., и Констативен протокол по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на гр. Добринище, съставен на 20.04.2026 г., на основание разпоредбата на чл. 37и, ал. 8, т. 4 и 5 от ЗСПЗЗ комисията реши:

1. За землището на гр. Добринище определя коефициент на редукция в размер на **5,50** (Приложимо, когато общата площ на полагащите се пасища, мери и ливади на допуснатите до участие в разпределението лица надвишава общия размер на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд);

Комисията реши да изключи за отдаване имоти с № 23.1, 114.47, 156.16, 166.16, 260.13, 260.16, 140.10, 200.8, поради това, че са недопустими за ползване и заявителите декларираха, че не желаят да им бъдат разпределени.

2. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. 6) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в съответното землище, **ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок**, разпределя:

2.1. На **Димитър ***** Каферинов**, с ЕГН *********, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Благоевград	Банско	Добринище	42.9	2,413	ливада	VII	ОПФ	Д-ОС-21-90/04.10.2021 г.
Благоевград	Банско	Добринище	44.9	3,203	ливада	V	ОПФ	Д-ОС-21-90/04.10.2021 г.
Благоевград	Банско	Добринище	70.1	4,571	ливада	VII	ОПФ	Д-ОС-21-90/04.10.2021 г.
				Общо: 10,187 дка				

3. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. в) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, **регистрирани в съответното землище**, разпределя:

3.1. На **Иван ***** Халачев**, с ЕГН *********, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Банско	Добринище	114.49	0,847	пасище	VIII	ОПФ
Благоевград	Банско	Добринище	138.62	39,761	ливада	VIII	ОПФ
Благоевград	Банско	Добринище	169.21	1,219	ливада	VI	ОПФ
Благоевград	Банско	Добринище	177.5	1,756	ливада	VI	ОПФ
Благоевград	Банско	Добринище	179.5	0,876	ливада	VI	ОПФ
Благоевград	Банско	Добринище	179.6	0,919	ливада	X	ОПФ
Благоевград	Банско	Добринище	196.15	1,067	ливада	VI	ОПФ
				Общо: 46,445 дка			

3.2. На Велко *** Докин, с ЕГН ***** , разпределя:**

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Банско	Добринище	169.30	2,190	ливада	VI	ОПФ
Благоевград	Банско	Добринище	169.8	0,636	ливада	VI	ОПФ
Благоевград	Банско	Добринище	169.9	0,591	ливада	VI	ОПФ
Благоевград	Банско	Добринище	169.26	4,766	ливада	VI	ОПФ
				Общо: 8,183 дка			

3.3. На „Лес агро Анимал“ ЕООД, с ЕИК 208096360, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Банско	Добринище	114.29	0,605	ливада	VIII	ОПФ
Благоевград	Банско	Добринище	118.31	11,538	пасище	X	ОПФ
Благоевград	Банско	Добринище	133.1	5,217	ливада	VIII	ОПФ
Благоевград	Банско	Добринище	168.8	1,193	ливада	VII	ОПФ
Благоевград	Банско	Добринище	168.9	0,838	ливада	VII	ОПФ
Благоевград	Банско	Добринище	169.14	0,507	ливада	VI	ОПФ
Благоевград	Банско	Добринище	260.2	8,530	ливада	VI	ОПФ
Благоевград	Банско	Добринище	260.770	0,794	ливада	VI	ОПФ
				Общо: 29,222 дка			

3.4. На „Е-М“ ООД, с ЕИК 101665687, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Банско	Добринище	68.8	2,316	ливада	VI	ОПФ
Благоевград	Банско	Добринище	116.81	30,816	пасище	VII	ОПФ
Благоевград	Банско	Добринище	130.8	140,000/368,602	пасище	VIII	ОПФ
				Общо: 173,132 дка			

3.5. На Благой *** Милев, с ЕГН ***** , разпределя:**

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Банско	Добринище	209.7	1,263	ливада	X	ОПФ
Благоевград	Банско	Добринище	209.4	2,252	ливада	X	ОПФ
				Общо: 3,515 дка			

3.6. На Живка *** Иванова, с ЕГН ***** , разпределя:**

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Банско	Добринище	170.3	2,581	пасище	VI	ОПФ
				Общо: 2.581 дка			

Неразделна част от Протокола са:

1. Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на гр. Добринище;
2. Констативен протокол по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади, находящи се в землището на гр. Добринище;
3. Координатен регистър при разпределяне на части от имоти.

Комисия:

1. Мария Друнчилова: /П/
2. Риса Хаджипопова: /П/
3. Петя Ваканчина: /П/
4. Иван Сакарев: /П/
5. Валентин Тренчев: /П/
6. Ралица Котева: /П/